

# Prijslijst Bouwkavels Klaverweide

8-2-2019					maandelijkse bijdrage aan stichting
Kavelnr.	m <sup>2</sup> land	m <sup>2</sup> water	m <sup>2</sup> totaal	VerkoopprijsV.O.N.	
139	609 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	609 m <sup>2</sup>	€ 186.000	€ 46
140	681 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	681 m <sup>2</sup>	€ 208.000	€ 51
141	752 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	752 m <sup>2</sup>	€ 229.500	€ 56
142	759 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	759 m <sup>2</sup>	€ 231.500	€ 57
143	geen zelfbouwkavel				
144	geen zelfbouwkavel				
145	geen zelfbouwkavel				
146	geen zelfbouwkavel				
147	722 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	722 m <sup>2</sup>	€ 242.000	€ 54
148	620 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	620 m <sup>2</sup>	€ 208.000	€ 47
149	<b>VERKOCHT</b>				
150	<b>VERKOCHT</b>				
151	<b>VERKOCHT</b>				
152	geen zelfbouwkavel				
153	geen zelfbouwkavel				
154	<b>VERKOCHT</b>				

\* De vermelde verkoopprijzen zijn vrij op naam (v.o.n.), dus inclusief:

- notariskosten van de akte van levering;
- makelaars kosten
- kadaster kosten;
- de BTW zijnde 21%;
- doch exclusief renteverlies;
- doch exclusief de jaarlijkse bijdrage aan de stichting t.b.v. het beheer van het semi openbare gro-  
bijbehorende voorzieningen.

\* Koper is rente verschuldigd over de koopsom van de grond, vanaf het moment dat aan alle ontbindende voorwaarden is voldaan tot aan de datum van notarieel transport. Het rentepercentage bedraagt 5 % per jaar. Over deze rente is men BTW verschuldigd.

\* De prijzen zijn vast.

\* De voor overdracht vereiste akte van levering zal plaats vinden bij Notariskantoor Hak & Rein Vos juridisch en notarissen te Lelystad.

\* De kavel wordt bouwrijp geleverd. De omliggende infrastructuur wordt naderhand woonrijp gemaakt.

\* De prijslijst is uiterlijk geldig tot en met 31-03-2019. Met deze prijslijst vervallen vorige versies hiervan.

\* De opgegeven kavelgrootten zijn indicatief. De definitieve kavelgrootte wordt bepaald aan de hand van de kadastrale inmeting.

\* Ondanks dat deze prijslijst zorgvuldig is samengesteld, kunnen er geen rechten aan ontleend worden.