

BUITENHOF

WOONSCHAT VAN LELYSTAD

OPTIELIJST woning type Stenson



**C.L. HOF by
bouwbedrijf**

OPTIELIJST/ MEER- EN MINDERWERKLIJST

Project : Buitenhof Datum:
Locatie : Lelystad, Everloo Zuid
Woningtype : **Stenson**

Kavelnummer :
Naam :
Adres :
PC Woonplaats :
Telefoonnummer:
E- mail :

TOTAAL MEER- EN MINDERWERK IN EURO'S €

Het totaal van de op de volgende pagina's meer- en minderwerk dient hier vermeld te worden

ALGEMENE BEPALINGEN EN VOORWAARDEN:

- Doormiddel van het opdragen van diverse opties en keuzes wordt u via dit formulier de mogelijkheid geboden uw woning aan te laten passen aan uw persoonlijke wensen.
- De door uw gekozen opties/ keuzes dienen duidelijk aangekruist/ gemarkeerd te worden.
- Alle prijzen zijn inclusief 21% btw.
- De meer- minderwerk opties m.b.t. onderaannemers (loodgieter- verwarming- elektra) worden in een later stadium bij de onderaannemers in een persoonlijk gesprek besproken.
- De door u gekozen opties worden bij een persoonlijk gesprek bij bouwbedrijf Hof besproken. Het is mogelijk om deze opties nog aan te vullen.
- **U dient alle bladen van deze optielijst/ meer- en minderwerklijst te ondertekenen!!**

Voor akkoord: d.d. - (optant) - (P. Hof)

Nr.	keuze	Optie		Bedrag <i>incl. 21% btw</i>
ruwbouw/ uitvoering				
1.	<input type="radio"/>	woonhuis 1.00 m ¹ breder	afmeting: 8.30 m ¹ x 10.50 m ¹ buitenwerks (begane grond + 1 ^e verdieping en de zolder)	€ 24.500
2.	<input type="radio"/>	woonhuis 1.00 m ¹ dieper	afmeting: 7.30 m ¹ x 11.50 m ¹ buitenwerks (begane grond + 1 ^e verdieping en de zolder)	€ 19.500
3.	<input type="radio"/>	woonhuis 2.00 m ¹ dieper	afmeting: 7.30 m ¹ x 12.50 m ¹ buitenwerks (begane grond + 1 ^e verdieping en de zolder)	€ 38.500
4.	<input type="radio"/>	erker	afmeting: 1.00 m ¹ x 3.60 m ¹ buitenwerks met plat dak	€ 19.500
5.	<input type="radio"/>	garage, geïsoleerd uitvoeren	afmeting: 3.20 m ¹ x 6.30 m ¹ buitenwerks 2 x ½ steens geïsoleerd, met plat dak	€ 7.500
6.	<input type="radio"/>	garage, geïsoleerd 0.50 m ¹ breder	afmeting: 3.70 m ¹ x 6.30 m ¹ buitenwerks 2 x ½ steens geïsoleerd, met plat dak i.c.m. optie 5.	€ 5.000
7.	<input type="radio"/>	garage, geïsoleerd 1.00 m ¹ dieper	afmeting: 3.20 m ¹ x 7.30 m ¹ buitenwerks 2 x ½ steens geïsoleerd, met plat dak i.c.m. optie 5.	€ 7.500
8.	<input type="radio"/>	garage, ongeïsoleerd 0.50 m ¹ breder	afmeting: 3.70 m ¹ x 6.30 m ¹ buitenwerks ½ steens ongeïsoleerd, met plat dak	€ 4.500
9.	<input type="radio"/>	garage, ongeïsoleerd 1.00 m ¹ dieper	afmeting: 3.20 m ¹ x 7.30 m ¹ buitenwerks ½ steens ongeïsoleerd, met plat dak	€ 5.000
10.	<input type="radio"/>	hardhouten garagedeuren	deuren uitgevoerd in model 'Tricomfort' en voorzien van 3- puntssluiting	€ 2.850
11.	<input type="radio"/>	sectionaaldeur	in plankmodel, voorzien van motor + afstandbediening en in nader te bepalen RAL- kleur gespoten	€ 2.500
12.	<input type="radio"/>	luifel	afmeting: 2.70 m ¹ x 3.20 m ¹ buitenwerks houten geprofileerde kolom, plafond Okoumé 10 mm dik, exclusief vloer/ stoep	€ 7.500
13.	<input type="radio"/>	veranda	afmeting: 3.50 m ¹ x 6.20 m ¹ buitenwerks houten geprofileerde kolom, plafond Okoumé 10 mm dik, exclusief vloer/ stoep	€ 17.500
14.	<input type="radio"/>	heipaal	voor evt. toekomstige uitbreiding woonhuis/ veranda p/ stuk	€ 750

Voor akkoord: d.d. - (optant) - (P. Hof)

15.	<input type="radio"/>	draaikiepraam	p/ stuk	€	400
16.	<input type="radio"/>	raamkozijn, extra	afmeting: 1.00 m ¹ x 1.40 m ¹ buitenwerks	€	2.500
17.	<input type="radio"/>	raamkozijnen vergroten	t.p.v. slaapkamer 1 en inloopkast	€	3.000
18.	<input type="radio"/>	topgevelkozijn	op de zolder, aan de achtergevel	€	2.000
19.	<input type="radio"/>	tuindeurstel	i.p.v. raamkozijn, aan de achtergevel voorzien van 2- openslaande deuren	€	3.500
20.	<input type="radio"/>	dakkapel, groot	met plat dak, ± 3.00 m ¹ breed, 3- vaks	€	9.500
21.	<input type="radio"/>	Velux dakraam	afmeting: 780 x 1180 mm, type GGL	€	1.200
22.	<input type="radio"/>	Velux dakraam vergroten	afmeting: 1140 x 1180 mm, type GGL	€	400
23.	<input type="radio"/>	vaste vuren dichte trap	i.p.v. een vaste vuren open trap, in de hal op de begane grond	€	400
24.	<input type="radio"/>	vaste vuren dichte trap	naar de zolder, hekwerk in standaard uitvoering, vlizotrap vervalt i.c.m. optie 1. en 2. (woonhuis vergroten)	€	4.500
25.	<input type="radio"/>	trapkast	onder de trap, t.p.v. de inloopkast op de 1 ^e verdieping i.c.m. optie 24.	€	1.500
26.	<input type="radio"/>	deurkozijn + deur	tussen keuken- garage	€	1.500
27.	<input type="radio"/>	apart toilet	op de 1 ^e verdieping, voorzien van standaard tegelwerk tot 1.20 m ¹ hoog betegeld, inclusief mechanische ventilatie	€	4.000
28.	<input type="radio"/>	inloop douche	wand uitgevoerd in Gibo- blokken, ± 1.00 m ¹ lang en ± 2.00 m ¹ hoog, 2- zijden tegelwerk	€	1.500
29.	<input type="radio"/>	buitenkraan	vorstvrij	€	450

Voor akkoord: d.d. - (optant) - (P. Hof)

afbouw				
30.	○	gipsplafond	in de geïsoleerde garage, balklaag wordt voorzien van rachelwerk + gipsplaten onbehandeld, afgewerkt met plafondplinten i.c.m. optie 5.	€ 2.500
31.	○	paneeldeur	Weekamp 'Hof selectie' binnendeur, exclusief glas- en schilderwerk	€ 450 p/ stuk
32.	○	kamer- ensuite/ schuifdeuren	tussen woonkamer- keuken, voorzetwand uitgevoerd in stijl- en regelwerk, voorzien van 2 stuks Weekamp 'Hof selectie' binnendeuren exclusief glas- en schilderwerk	€ 4.500
33.	○	plafond gestucadoord	op de gehele begane grond, exclusief garage stucwerk rechtstreeks tegen de betonplaten plafond is glad uitgevoerd, het standaard spackspuitwerk is hierin verrekend afmeting: m ¹ x m ¹ buitenwerks	€ 3.000 €
34.	○	slaapprogramma begane grond berging doucheruimte	afmeting: 3.60- 4.00 m ¹ x 6.79 m ¹ buitenwerks 2 x ½ steens geïsoleerd, met plat dak afmeting: 3.60 m ¹ x 2.56 m ¹ buitenwerks ½ steens ongeïsoleerd, met plat dak voorzien van standaard tegelwerk tot plafond betegeld, stelpost sanitair verhoogd naar € 3.000 incl. btw	€ 44.500
minderwerk				
35.	○	tegelwerk + sanitair vervalt compleet	regelt opdrachtgever zelf, leidingen worden afgedopt aangeleverd	€ - 4.000 AF

Voor akkoord: d.d. - (optant) - (P. Hof)

